

متقاضیان محترم سرمایه گذاری پروژه های موضوع ۲۷

قانون الحاق مقررات مالی دولت () ۲ اداره کل بهزیستی استان تهران

باسلام و احترام

به استحضار می رساند مستندات مربوط به واگذاری پروژه مرکز وحدت موضوع ماده ۲۷ قانون الحاق مقررات مالی دولت ۲ میبایست در قالب پاکات الف، ب، ج، و بصورت لاک و مهر شده به شرح ذیل و حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ توسط سرمایه گذار به دبیر خانه ماده ۲۷ ارا نه گردد شایان ذکر است به پاکات فاقد لاک و مهر ترتیب اثر داده نخواهد شد. همچنین بعد از تاریخ اعلام شده پاکت تحویل نمیشود.

پاکت الف: — اصل ضمانت نامه شرکت در فراخوان بصورت ضمانت نامه بانکی سه ماهه قابل تمدید و مطابق با ضوابط تعیین

شده در آئین نامه معاملات دولتی به نفع سرمایه گذار (اداره کل بهزیستی استان تهران) یا اصل فیش واریز سپرده نقدی به شماره شبا ذیل به نام تمرکز وجوه سپرده نزد بانک مرکزی ایران در پاکات لاک و مهر شده به مبلغ ۱۰/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال .

شماره شبا :

شناسه ملی: ۱۴۰۰۰۲۸۶۲۰۲

کد پستی : ۱۹۶۸۷۱۳۱۱۱

کد اقتصادی: ۴۱۱۳۹۸۶۱۴۷۸۳

شناسه واریز :

تاریخ : مهر و امضاء سرمایه گذار

پاکت ب :- شامل موارد ذیل در پاکت مهر و لاک شده :

۱- مستندات مربوط به ارزیابی با مهر و امضاء سرمایه گذار شامل :

- مدارک احراز هویت افراد حقیقی و اساسنامه ،اولین آگهی تاسیس و آخرین تغییرات در روزنامه رسمی مربوط به اشخاص حقوقی

- پرینت میانگین حساب یکساله سرمایه گذار با مهر بانک

- کپی برابر اصل اسناد سرمایه های غیر نقدی شامل اسناد مالکیت که با نظر کارشناس رسمی ارزش گذاری شده باشد و سهام که بنام شخص سرمایه گذار یا شرکت و اعضاء هیئت مدیره دارای حق امضاء باشد و یا بالاترین در آمد خالص سالیانه در اظهار نامه مالیاتی در یکی از ۵ سال گذشته

- کپی برابر اصل مدارک احراز مالکیت ماشین آلات و اموال منقول تحت مالکیت متقاضی سرمایه گذاری

- کپی برابر اصل مدارک تحصیلی افراد حقیقی و اعضاء هیئت مدیره شرکت ها و کارمندانی که در لیست بیمه حضور دارند.

- لیست بیمه پرسنل بیمه شده توسط شخص یا شرکت سرمایه گذار

- مدارک تحصیلی پرسنل بیمه شده توسط شخص یا شرکت سرمایه گذار

- کپی قراردادها و مستندات سرمایه گذاری مشابه شامل مدارک مربوط به تحویل پروژه و تشویق نامه ها و

- گواهینامه صلاحیت و عضویت در انجمن های تخصصی

۲- پرینت یک نسخه از قرارداد خام با مهر و امضاء متقاضی سرمایه گذاری با قید عبارت خوانده شده و قبول دارم .

۳- پرینت صفحات گزارش کارشناسی با مهر و امضاء سرمایه گذار

۴- پرینت صفحات اطلاعات فنی و بهره برداری با مهر و امضاء سرمایه گذار

تاریخ : مهر و امضاء سرمایه گذار:

۵- پرینت کلیه صفحات بر آورد با مهر و امضاء سرمایه گذار با قید عبارت خوانده شد و قبول دارم .

۶- پرینت امضاء شده همین فرم با قید عبارت خوانده شد و قبول دارم .

پاکت ج - پیشنهاد سرمایه گذار

در مدل واگذاری ROLT سرمایه گذار نسبت به ارا نه پیشنهاد بر اساس متغیر میزان اجاره بهای ماهیانه اقدام مینماید.

نکته ۱: ضمانت حسن انجام کار هنگام عقد قرارداد برابر ضوابط تعیین شده طبق قانون از سرمایه گذار اخذ خواهد شد .

نکته ۲: پرداخت هزینه آگهی روزنامه و هزینه های مربوط به کارشناسی هیأت کارشناسان رسمی دادگستری بر عهده برنده فراخوان بوده و هنگام انعقاد قرارداد اخذ میگردد.

نکته ۳: هر سه پاکت الف، ب، ج، لاک و مهر شده و در یک پاکت بزرگتر بصورت لاک و مهر شده ارا نه گردد. مجددا تاکید میشود به پاکت فاقد لاک و مهر ترتیب اثر داده نخواهد شد.

نکته ۴: به پیشنهادات دارای خط خوردگی ترتیب اثر داده نمیشود.

نکته ۵: به استناد جزء (۶) بند (ب) ماده (۴) مصوبه شماره ۱۳۴۲۵۹۰ شورای اقتصاد در صورت بروز هر گونه مشکل حقوقی در خصوص احراز مالکیت و سایر موارد، سرمایه پذیر مجاز به خاتمه قرارداد و تسویه حساب با سرمایه گذار پس از تأمین اعتبار می باشد و پس از خاتمه پیمان مس [تولیت پاسخگویی به ریسک ها سرمایه گذار می باشد.

تاریخ: مهر و امضاء سرمایه گذار