

**قرارداد واگذاری خدمات اورژانس اجتماعی،
مراکز آسیب دیدگان اجتماعی و شیرخوارگاه**



قرارداد واگذاری خدمات اورژانس اجتماعی، مراکز آسیب دیدگان اجتماعی و شیرخوارگاه

قرارداد ذیل در راستای اجرای ماده 80 قانون برنامه ششم توسعه کشور، و به منظور توسعه مرکز اورژانس اجتماعی و مراکز آسیب دیدگان اجتماعی و شیرخوارگاه، فیما بین اداره کل بهزیستی مازندران با شناسه ملی 14000287090، کد اقتصادی 411373988465 و به نمایندگی دکتر فریبا بریمانی (مدیرکل) بعنوان کارفرما از یک طرف و موسسه خیریه مهر آرا شمال با کد اقتصادی 14003448389، شماره ثبت 637، به نمایندگی آقای محمد دانایی بارفروش، فرزند عباس، با کد ملی 2063397732 و متولد 1362،05،25 با سمت رئیس هیئت مدیره و خانم نسرین فکوری، فرزند اسفندیار، با کد ملی 2060376238 و متولد 1360،06،30 با سمت مدیر عامل، به آدرس: بابل میدان بسیج، بسیج 16، پشت ساختمان فرماندهی انتظامی با کد پستی 4178845887، شماره های تلفن 09111155021 و 01132392730 از طرف دیگر منعقد و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند.

ماده 1- موضوع قرارداد:

موضوع قرارداد عبارتست از خرید خدمات تخصصی اورژانس اجتماعی، مراکز آسیب دیدگان اجتماعی و شیرخوارگاه در اداره کل بهزیستی مازندران به میزان 276672 واحد ساعت مشاوره بر اساس جدول قیمت گذاری (پیوست) در شرایط مناقصه جهت پشتیبانی از فعالیتها و انجام خدمات مشاوره ای و مددکاری مراکز اعلام شده مستقر در ادارات بهزیستی شهرستان مازندران که حسب مورد براساس برنامه های تعیین شده از سوی کارفرما انجام خواهد گرفت.

ماده 2- مدت انجام قرارداد:

مدت انجام این قرارداد از تاریخ 1403/01/01 لغایت 1403/12/29 به مدت یکسال می باشد.

ماده 4 مبلغ قرارداد: طبق جدول قیمت گذاری و بر حسب صورتجلسه تنظیمی کمیسیون مناقصه مورخ 1402/12/26 مبلغ 223/476/275/000 ریال و به حروف دویست و بیست و سه میلیارد و چهارصد و هفتاد و شش میلیون و دویست و هفتاد و پنج هزار ریال می باشد. (تعدیل مبلغ افزایش قرارداد بر اساس حداقل حقوق تعیین شده در سال 1403)

تبصره: این مبلغ به منزله سقف قرارداد بوده و متناسب با گزارش عملکرد ماهانه مورد تأیید کارفرما پس از کسر کسورات و جرائم احتمالی به حساب پیمانکار واریز خواهد شد. بدیهی است در صورتیکه جمع گزارش عملکردهای کل مدت قرارداد پس از بررسی اداره کل بهزیستی مازندران کمتر از سقف قرارداد شود پیمانکار هیچ حقی نسبت به مابه التفاوت جمع مبالغ صورت وضعیتها و سقف قرارداد ندارد.

موسسه خیریه مهر آرا شمال (پیمانکار) اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)



دکتر فریبا بریمانی (مدیرکل)

محمد دانایی (رئیس هیئت مدیره) نسرین فکوری (مدیر عامل)

کد پستی: 48167 - 73715

نشانی: ساری - بلوار امیر مازندرانی - اجتماعی خیابان رودکی (شهید)

وبسایت: www.mazandaran.behzisti.ir

تلفن: 5 - 33394903

پست الکترونیکی: mazandaran.behzisti@chmail.ir

نمابر: 011 - 33395804





ماده 4 - محل اجرای موضوع قرارداد :

محل اجرای قرارداد در ادارات بهزیستی شهرستانهای مازندران می باشد.

ماده 5 - ضمانتنامه حسن انجام کار :

پیمانکار موظف است به منظور تضمین حسن انجام تعهدات موضوع این قرارداد ضمانتنامه بانکی معادل 10 درصد مبلغ کل قرارداد (14/000/000/000 ریال) به کارفرما تسلیم نماید این ضمانتنامه پس از انجام کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد. بدیهی است چنانچه پیمانکار کارهای موضوع این قرارداد را به نحو احسن انجام ندهد و یا از انجام تمام یا بخشی از تعهدات خود بازماند کارفرما راساً و بدون آنکه نیازی به مراجعه به مراجع ذیصلاح قضایی داشته باشد محق به دریافت مبلغ ضمانتنامه از بانک مربوطه و واریز آن به حساب خود می باشد و در این خصوص طرح هرگونه دعوی و ادعا و یا آغاز سخنی نزد هر شخص و مرجعی از طرف پیمانکار از درجه اعتبار ساقط است.

ماده 6 - نظارت :

بمنظور نظارت بر انجام تعهدات پیمانکار ، معاونت پشتیبانی (آقای مصطفی رجبی) و معاونت اجتماعی اداره کل بهزیستی مازندران (آقای وحید حسین زاده) از طرف کارفرما بعنوان دستگاه نظارت و مرجع بررسی و صورت وضعیتهای مربوطه تعیین می گردد .

ماده 7 - نحوه پرداخت :

کارفرما متعهد می گردد تا در پایان هر ماه حسب درخواست کتبی پیمانکار نسبت به پرداخت مبالغ گزارش عملکردهای ارسالی وی پس از تأیید واحد نظارت (امور پشتیبانی و اجتماعی) ، کسورات قانونی و جرایم احتمالی اقدام نماید .

ماده 8 - کسورات قانونی :

پرداخت کلیه کسورات قانونی مترتب بر این قرارداد (بیمه) و سایر حقوق متعلقه بر اساس قوانین و مقررات جاری کشور به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده 9 - اجرای قانون کار :

پیمانکار متعهد میگردد که تمامی مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی را در مورد کارکنان و کارگران خود اعمال نماید. هرگونه پاسخگویی به شکایات مشاورین، مددکاران، کارکنان و اجرای آراء مربوط به هیأت های حل اختلاف کارگری با پیمانکار است.

اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)
دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)
ایران بهزیستی کشور
جمهوری اسلامی ایران

موسسه خیریه مهر آرا شمال (پیمانکار)
محمد دانایی (رییس هیئت مدیره) نسرین فکوری (مدیر عامل)

کد پستی : 73715 - 48167

وب سایت : www.mazandaran.behzisti.ir

پست الکترونیکی : mazandaran.behzisti@chmail.ir

نشانی : ساری - بلوار امیر مازندرانی - ابتدای خیابان رودکی (شهبندر)

تلفن : 5 - 33394903 - 011

نمابر : 011 - 33395804





ماده 10- تغییر مقادیر قرارداد:

کارفرما می تواند میزان حجم کار موضوع قرارداد را پس از محاسبه تا سقف 25 % مبلغ اولیه قرارداد ، افزایش یا کاهش دهد.

ماده 11- تعهدات (کارفرما) :

- منابع مالی این قرارداد از محل اعتبار بودجه بهزیستی مازندران تامین اعتبار می گردد و کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات را طبق قرارداد و پس از تأیید دستگاه نظارت پس از پرداخت دو ماه توسط پیمانکار از محل اعتبارات تخصیص یافته پرداخت نماید.

- کارفرما متعهد است برای فسخ قرارداد حداقل یک ماه قبل از فسخ، موضوع را کتباً به پیمانکار اطلاع دهد.
- کارفرما مکلف است ضمانت لازم جهت حسن انجام کار و اجرای کلیه تکالیف قانونی و هر نوع پاسخگویی به مراجع ذیربط را از پیمانکار اخذ نماید .

- کارفرما متعهد است هر گونه مالیات ، حق بیمه ، و کلیه کسورات قانونی را در صورتی که پیمانکار پرداخت ننماید، از جمع مبلغ پرداختی به پیمانکار کسر و به حساب سازمانها و ادارات مربوطه واریز نماید .

ماده - تعهدات پیمانکار :

1-12- کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به وضعیت استخدامی، حقوق و مزایای نیروهای بخدمت گرفته از طرف پیمانکار اعم از مشاورین مددکاران و ... در اجرای این قرارداد ندارد .

پیمانکار متعهد می گردد حقوق و مزایای نیرو ها را براساس مبلغ اعلام شده در شرایط مناقصه براساس فیش واریزی به حساب کارکنان خود پرداخت و لیست مستندات آنرا همه ماهه به همراه صورت وضعیت ماهانه ارسال نماید .

- پیمانکار می بایستی توانایی پرداخت حداقل 2 ماه دستمزد و مزایای کارکنان تحت پوشش خود را داشته باشد و در پایان هر ماه دستمزد و مزایای آنها را پرداخت نماید .

- پیمانکار متعهد می گردد بدون اطلاع و کسب مجوز قبلی از کارفرما نسبت به جایگزینی کارکنان خود اقدام ننماید .

- پیمانکار متعهد می گردد کلیه شرایط و وظایف مندرج در شرایط شرکت در مناقصه را رعایت نماید .

- پیمانکار موظف است صورت وضعیت ماهانه را از طریق سامانه مودیان و پایانه فروشگاهی پس از تایید این اداره ارسال نماید.



اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)

دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل) بهزیستی استان مازندران

موسسه خیریه مهر آرا شمال (پیمانکار)

مهندس دانایی (رئیس هیئت مدیره) / سرین فکوری (مدیر عامل)

کد پستی : 48167 - 73715

نشانی : ساری - بلوار امیر مازندران - ابتدای خیابان رودکی (شهیند)

وب سایت : www.mazandaran.behzisti.ir

تلفن : 011 - 33394903

پست الکترونیکی : mazandaran.behzisti@chmail.ir

نمابر : 011 - 33395804





- پیمانکار موظف است نسبت به دریافت رسید حق بیمه (مفاصا حساب) از حساب مزبور به و احدهای مربوط و سازمان تامین اجتماعی اقدام و به دستگاه اجرایی بعد از پایان ماه بعد ارائه نماید.

- پیمانکار متعهد می گردد کلیه شرایط مربوط به بندهای ماده یک آیین نامه اجرایی پیشگیری و مبارزه با رشوه موضوع تصویب نامه شماره 73377 مورخ 1383/11/22 و همچنین آئین نامه اجرای قانون مبارزه با پولشویی به شماره 181434 مورخ 1388/9/7 هیات محترم وزیران را مطالعه و رعایت نماید و در صورت احراز تخلف، مناقصه گزار مجاز و مختار است قرارداد را یکجانبه فسخ و موضوع را جهت اعمال مجازاتهای لازم به مراجع ذیربط ارجاع و ارسال نماید.

- پیمانکار متعهد می گردد کلیه کارکنان را در مدت قرارداد بصورت کامل تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی قرار دهد و پس از پرداخت حق السهم کارفرما (اداره کل بهزیستی مازندران) لیست بیمه را همه ماهه ضمیمه صورت وضعیت نماید.

- در صورتیکه در طول مدت قرارداد، سیاستهای ملی و کشوری سازمان بهزیستی بر این قرار گیرد که یک قرارداد واحد کشوری برای کلیه نیروهای خرید خدمت اورژانس اجتماعی در سراسر کشور منعقد گردد قرارداد فوق فسخ گردیده و پیمانکار هیچ ادعایی نسبت به این بند و مبلغ باقیمانده قرارداد نخواهد داشت و حق هرگونه ادعایی را از خود سلب می نماید.

ماده 13- جرایم و خسارات احتمالی پیمانکار :

در موارد زیر پیمانکار مشمول پرداخت جریمه و جبران خسارت وارده خواهد بود:

1-13- چنانچه پیمانکار در انجام وظایف و تکالیف موضوع این قرارداد کوتاهی یا سهل انگاری نماید و یا به تعهدات خود به نحو مندرج در این قرارداد عمل ننماید علاوه بر جبران خسارت وارده مکلف به پرداخت جریمه ای معادل 1٪ مبلغ کل قرارداد ماهیانه می باشد. میزان خسارت توسط کارفرما تعیین می شود و مبلغ برآورد شده و جریمه متعلقه رأساً بوسیله کارفرما از مطالبات و صورت وضعیتهای پیمانکار کسر خواهد شد. پیمانکار حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب می نماید چنانچه مطالبات پیمانکار کافی برای پرداخت خسارت و جریمه نباشد کارفرما نسبت به وصول آن از محل سایر اموال و دارائیهای پیمانکار اقدام خواهد نمود.

اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)

موسسه خیریه مهر آرا شمال (پیمانکار)



دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

محمد دانایی (رئیس هیئت مدیره) نسرين فکوری (مدیر عامل)





2-13- چنانچه اموالی جهت اجرای موضوع قرارداد تحویل پیمانکار شده باشد در صورتی که صدمه‌ای به اموال، لوازم، امکانات و تاسیسات کارفرما وارد آید پیمانکار موظف به جبران خسارت و اعاده وضع به حالت سابق بنحوی که مورد قبول کارفرما باشد، می‌باشد در غیر اینصورت کارفرما خود راساً نسبت به انجام آن اقدام و هزینه تمام شده را از محل ضمانتنامه و یا سایر مطالبات پیمانکار کسر و دریافت می‌نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را در این مورد نخواهد داشت. چنانچه ضمانتنامه و مطالبات پیمانکار کافی برای پرداخت موارد مذکور نباشد کارفرما نسبت به وصول آن از محل سایر اموال و دارائیهای پیمانکار اقدام خواهد نمود.

3-13- چنانچه کارکنان پیمانکار نسبت به وظایف، انجام تعهدات و تکالیف موضوع قرارداد تخلف نمایند کارفرما می‌تواند با استناد شرایط شرکت در مناقصه که جزء لاینفک قرارداد می‌باشد نسبت به کسر جرایم و خسارات وارده از مطالباتش اقدام نماید.

ماده 14- منع مداخله کارکنان دولت:

پیمانکار اعلام میدارد که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب 1337 نمی‌باشد و ملتزم می‌گردد مفاد قانون مزبور را بطور کلی رعایت نموده و نیز اعلام میدارد که منافع این قرارداد را کلی یا جزئی به هیچیک از اشخاص حقیقی یا حقوقی موضوع قانون مزبور انتقال نداده و نخواهد داد و یا آنها را به شراکت قبول نکرده و نمی‌نماید و چنانچه پس از انعقاد قرارداد معلوم شود پیمانکار قانوناً ممنوع از انعقاد قرارداد بوده کارفرما اختیار دارد که قرارداد منعقد رافسخ نماید و از این حیث جبران هرگونه ضرر و زیان وارده به کارفرما بعهدہ او (پیمانکار) است.

ماده 15- حق واگذاری به غیر :

پیمانکار نمیتواند بدون موافقت کتبی کارفرما تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به غیر واگذار نماید.

ماده 16- حوادث قهریه (فوری مازور) :

منظور از حوادث قهریه پیش آمدن حوادثی است که اولاً غیر قابل پیش بینی بوده . ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده پیمانکار خارج بوده . ثالثاً فعل یا ترک فعل پیمانکار در بروز آن موثر نبوده باشد در اینگونه موارد پیمانکار بایستی کارفرما را در اسرع وقت از بروز اینگونه حوادث مطلع نماید و حسب مورد تمديد و یا خاتمه دادن به قرارداد را درخواست نماید

اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)

موسسه خیریه مهر آرا شدن (پیمانکار)

دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

خاتم نسرین فکوری (مدیر عامل)

کد پستی: 73715 - 48167

وبسایت: www.mazandaran.behzisti.ir

پست الکترونیکی: mazandaran.behzisti@chmail.ir

نشانی: ساری - بلوار امیر مازندرانی - ابتدای خیابان رودکی (شهباز)
تلفن: 011 - 33394903 - 5

نمابر: 011 - 33395804



ماده 17 - موارد فسخ قرارداد :

- در موارد ذیل قرارداد از طرف کارفرما قابل فسخ است .
- 1 - در صورتی که پیمانکار به تعهدات موضوع ماده 12 پای بند نموده و یا از انجام آن امتناع ورزد.
- 2 - تاخیر در شروع کار بیش از یک هفته
- 3 - رها کردن کار بدون اجازه کارفرما
- 4 - عدم توانایی انجام کار به تشخیص کارفرما
- 5 - انحلال شرکت پیمانکار
- 6 - ورشکستگی پیمانکار
- 7 - پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب 22 دیماه 1337 گردد .
- 8 - انتقال قرارداد به غیر بدون اجازه کارفرما
- 9 - تاخیر در پرداخت دوماه حقوق و مزایای کامل کارکنان قبل از دریافت حق الزحمه از ذیحسابی در اینصورت کارفرما مجاز و مختار است بدون هیچگونه تشریفات قضایی نسبت به فسخ قرارداد و وصول ضمانتنامه حسن انجام کار به نفع خود اقدام و زیانهای وارده را براساس مقررات قانونی و این قرارداد از پیمانکار مطالبه نماید و در این صورت پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت .

ماده 18 - خاتمه دادن قرارداد :

کارفرما اختیار دارد به مصلحت خود یا علل دیگری که خود صلاح می داند تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد که در اینصورت مکلف است مراتب را یکماه قبل کتباً به پیمانکار اعلام می نماید و در همان اعلامیه جزئیات خاتمه دادن قرارداد را به اطلاع پیمانکار می رساند .

ماده 19 - حل اختلاف :

در صورت بروز اختلاف در تفسیر و یا تعبیر و یا طرز اجرای قرارداد، بدو موضوع اختلاف در کمیسیونی مرکب از سه کارشناس (یکی از طرف کارفرما ، یکی از طرف پیمانکار و دیگری مرضی الطرفین) که کتباً معرفی خواهند شد مطرح و هر تصمیمی که کمیسیون مذکور باتفاق آراء اتخاذ نماید ، برای طرفین نافذ و لازم الاجرا است و در صورتیکه به جهتی از جهات کمیسیون تشکیل نگردد یا توافق حاصل نشود حل اختلافات از طریق مراجع قضائی بعمل خواهد آمد.

موسسه خیریه مهرآرا شمال (پیمانکار)

اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)

محمد دانایی (رییس هیئت مدیره) نسرین فکوری (مدیر عامل)

دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

ماده 20 - موارد پیش بینی نشده:



مواردیکه در این قرارداد پیش بینی نشده است تابع قوانین جاری کشوری می باشد.

ماده 21- نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

- 1- نشانی کارفرما : ساری - خیابان رودکی - اداره کل بهزیستی مازندران تقن 5-33394892
 - 2- نشانی پیمانکار: پابل میدان بسیج، بسیج 16، پشت ساختمان فرماندهی انتظامی یا کد پستی 4178845887
- نشانی فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد و لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود در صورت تغییر نشانی طرفین ظرف مدت 48 ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند در غیر اینصورت کلیه نامه های ابلاغ شده، ابلاغ تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

ماده 22- امضاء طرفین

این قرارداد شامل بیست و دو ماده و در چهار نسخه تنظیم که هر یک حکم واحد را داشته و پس از امضاء برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.



اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)

دکتر فرید بریمانی (مدیر کل)

موسسه خیریه مهر آرا شمال (پیمانکار)

محمد دانیایی (رئیس هیئت مدیره) نسرین فکوری (مدیر عامل)



قرارداد حفاظت فیزیکی

قرارداد حفاظت فیزیکی

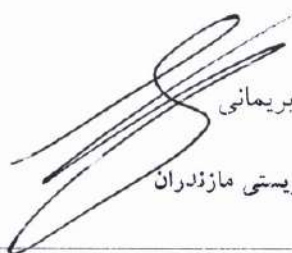
در راستای تأمین امنیت و حفظ و حراست فیزیکی عرصه و اعیانی سازمان بهزیستی مازندران و به استناد ماده 17 قانون مدیریت خدمات کشوری، این قرارداد فیما بین اداره کل بهزیستی استان مازندران به شناسه ملی 14000287090 و کد اقتصادی 411373988465 به نمایندگی خانم دکتر فریبا بریمانی با کد ملی 2091898473 مدیر کل بهزیستی استان مازندران به آدرس ساری، خیابان رودکی به عنوان کارفرما و شرکت وفا اندیشان آریانا با شماره ثبت 10654 به تاریخ 1389/11/06 و کد اقتصادی 10760381491 به نمایندگی آقای قاسم وفایی نژاد فرزند غلامرضا، کد ملی 0073274941 (رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل)، آدرس: ساری - بلوار پاسداران انتهای کوچه بهار به عنوان پیمانکار به شرح مفاد ذیل منعقد می گردد: شماره تماس: 09113536537 - 33345476

ماده (1) موضوع قرارداد

حفاظت از ساختمان اداری و نگهداری از اثاثیه، ماشین آلات بهزیستی مازندران واقع در 1- اداره کل 2- مرکز توانبخشی ذیابض بخش 3- مرکز عمار واقع در وصال 4- مرکز شکوفه (شیر خوارگاه) حداکثر به تعداد 12 نفر شامل عملیات حفاظت از فضای اداری، ساختمان، تأسیسات، خودروهای پارک در پارکینگ، اموال منقول و غیر منقول، بازدید خودروهای غیر دولتی ورودی به محوطه اداری، کنترل و نظارت بر ورود و خروج پرسنل، ارباب رجوع و گشت زنی در طی 24 ساعت شبانه روز (حجم فضای موضوع قرارداد 60/000 متر مربع و ساعت مطابق جدول محاسبه پیوست)

ماده (2) مدت قرارداد

مدت قرار از تاریخ 1403/03/01 لغایت 1403/12/29 و ساعت انجام کار حفاظت فیزیکی و بصورت 24 ساعت تمام وقت می باشد.




دکتر فریبا بریمانی
سازمان بهزیستی کشور
استان مازندران - بلوار گل بهزیستی



قاسم وفایی نژاد
مدیر عامل شرکت وفا اندیشان آریانا



تبصره: با توجه به اینکه پیمانکار به عنوان کارفرمای نیروهای بکارگیری شده تلقی میگردد، لذا پرداخت حقوق و دستمزد و حق السعی و سایر مزایای نیروهای تحت امر (موضوع ماده 34 قانون کار) به عهده پیمانکار بوده و نامبرده در رعایت کلیه قوانین و مقررات کار و تأمین اجتماعی مسئولیت داشته و نیروهای انسانی پیمانکار هیچگونه ارتباط کارفرمایی منتسب به سازمان بهزیستی نخواهند داشت و مسئولیت اجرای کلیه قوانین و دستورالعملهای مرتبط با سازمان امور مالیاتی، وزارت تعاون، کار و تأمین اجتماعی، ناجا و ... به عهده پیمانکار می باشد.

ماده (3) - مبلغ قرارداد

مبلغ قرارداد بر اساس صورتجلسه مناقصه حفاظت فیزیکی و با توجه به حجم کل عرصه و اعیانی عملیات (60000 مترمربع) و بر اساس حداقل نیروهای مورد نیاز برای هر مبداء کنترلی و سایر هزینه های مرتبط با عملیات یکساله برای کل حجم عملیات 17/756/640/000 ریال خواهد بود که بر اساس صورت وضعیت ماهانه و پس از تایید ناظر قرارداد قابل پرداخت خواهد بود. (تعدیل مبلغ افزایش قرارداد بر اساس حداقل حقوق تعیین شده در سال 1403)

تبصره 1: مدیر حراست بهزیستی استان (آقای خلیل محمودی) به عنوان ناظر اجرای قرارداد می باشد و پرداخت هرگونه وجه منوط به تایید ناظر قرارداد است.

تبصره 2: پرداخت بر اساس عملکرد در هر ماه پس از ارائه صورت وضعیت ماهانه و ارائه فیش واریزی و پرداختی به نیروهای شرکتی خواهد بود.

تبصره 3: ارزیابی مالی نرخهای پیشنهادی بر اساس حداقل دستمزد و مزایای قانون کار و حداقل نیازمندی ابزار و پرسنل بکارگیری شده خواهد بود لذا ارائه لیست آنالیز قیمت پیشنهادی ضروری است ضمناً در ارائه لیست آنالیز، می بایست کلیه هزینه های حق السعی کارکنان برای طول مدت یکسال پیش بینی گردد و در این خصوص هیچگونه افزایش نرخ تحت هیچ عنوان، پس از عقد قرارداد پذیرفته نخواهد شد.

دکتر فریبا بریمانی
مدیر کل بهزیستی مازندران




مدیر عامل شرکت وفا اندیشان آریانا



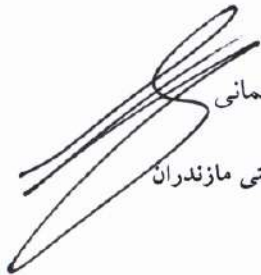



ماده 4) ضمانتنامه حسن انجام کار:

پیمانکار موظف است به منظور تضمین حسن انجام تعهدات موضوع این قرارداد ضمانتنامه بانکی معادل 10٪ مبلغ کل قرارداد (2/400/000/000 ریال) به کارفرما تسلیم نماید این ضمانتنامه پس از انجام کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد بدیهی است چنانچه پیمانکار موضوع قرارداد را به نحو احسن انجام ندهد و یا از انجام تمام یا بخشی از تعهدات خود باز ماند کارفرما راساً و بدون اینکه نیازی به مراجعه به مراجع ذیصلاح داشته باشد محق به وصول مبلغ ضمانتنامه از بانک مربوطه و واریز آن به حساب خود می باشد و در این خصوص طرح هرگونه دعوی و ادعا نزد هر مرجعی از طرف پیمانکار از درجه اعتبار ساقط است.

ماده 5) - تعهدات پیمانکار

- 1- پیمانکار موظف است لیست نیروهای بکارگرفته شده را که مورد تأیید مراجع ذیصلاح قرار گرفته است (حراست) تهیه ، تأیید و به نماینده کارفرما تحویل نماید و در صورت نیاز به استفاده از پرسنل جایگزین، می بایست موضوع را حداقل 24 ساعت قبل، کتباً به اطلاع نماینده کارفرما برساند.
- تبصره 1: ارائه کارت سلامت و بهداشت ، گواهی عدم سوء پیشینه ، گواهی عدم اعتیاد و فتوایی مدارک شخصی از قبیل تصویر شناسنامه ، کارت ملی برای کلیه افراد بکارگیری شده ضروری است.
- تبصره 2: پیمانکار صرفاً مجاز به استفاده از نیروهائی خواهد بود که براساس قوانین کار جمهوری اسلامی ایران مجاز به فعالیت باشند و در صورت اثبات خلاف موضوع، مسئولیت کلیه عواقب قانونی بعهدہ پیمانکار خواهد بود.
- تبصره 3: نیروهای موجود با نظر اداره حراست در الهیت به کار گیری قرار دارند.


معاونت مدیریت
سازمان بهزیستی کشور
مدیرعامل اداره کل بهزیستی مازندران

قاسم وفایی نژاد
مدیر عامل شرکت وفا اندیشان آریانا

2- در صورتی که در انجام حفاظت فیزیکی و کنترل بدلیل عدم حضور و یا ترک خدمت و قصور هر یک از نیروهای بکار گرفته شده خللی وارد گردد. موضوع در کمیسیون متشکل از ذیحساب، معاون پشتیبانی، حراست، بازرسی، حقوقی و نماینده پیمانکار مطرح موارد بررسی و در صورت تأیید، کل مبلغ ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار ضبط و قرارداد بصورت یکطرفه لغو می گردد.

تبصره: تامین حداقل نیروی انسانی مورد نیاز بر اساس توافق و هماهنگی با اداره حراست در هر شرایط و هر ساعت از شبانه روز الزامی است و در صورت عدم اجرای تبصره فوق حق ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات و فسخ قرارداد برای سازمان بهزیستی محفوظ خواهد بود.

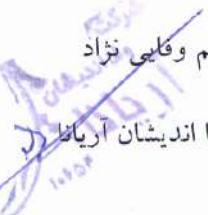
3- پیمانکار موظف است کلیه ملزومات حفاظتی و نگهداری از قبیل لباس فرم، نیازهای احتمالی در خصوص دفاع شخصی نیروها مانند باطوم، گاز اشک آور، دستبند، سوت نگهداری، وسایل غذا خوری شخصی را متناسب با حجم قرارداد تهیه و بطور کامل در اختیار نیروهای خود قرار دهد.

تبصره 1: نیروها می بایستی لباس فرم و متحدالشکل داشته باشند طرح و رنگ لباس توسط ناجا مشخص می شود. آراستگی لباس و نظم و انضباط در طول دوره قرارداد مورد تاکید می باشد.

تبصره 2: اخذ مجوزهای قانونی بکارگیری ابزار دفاع شخصی از مراجع ذیربط و آموزش مورد لزوم نیروها بعهده پیمانکار می باشد.



دکتر فریا بریمانی
سازمان بهزیستی کشور
مدیرکل بهزیستی استان مازندران



قاسم وفايي نژاد
شرکت وفا اندیشان آریانا

4- پیمانکار موظف است در طول مدت پیمان، نسبت به حفاظت و نگهداری مطلوب از کل حجم فضای حفاظتی (با توجه به شرایط موجود که بر اساس صورتمجلس تحویل میگردد) دقت نماید و پس از پایان قرارداد، کلیه تاسیسات و ابنیه با شرایط صورتمجلس اولیه تحویل و تحول گردد و مسئولیت کامل حفاظت و نگهداری اموال، تاسیسات و ابنیه و کالاها در طول مدت اجرا بمعده پیمانکار می باشد.

5- در صورتی که صلاحیت کاری، اخلاقی هر یک از نیروهای بکارگیری شده در هر زمان از طول مدت اجرا قرارداد توسط نماینده کارفرما (اداره حراست) تأیید نگردد پیمانکار موظف است در اسرع وقت نسبت به جایگزینی نیرو اقدام نماید.

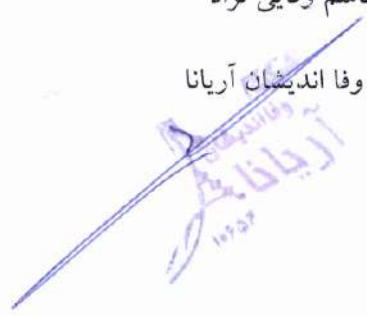
6- نیروهای پیمانکار موظف هستند کلیه مبادی ورود و خروج کالاها، خودروها و افراد را در ساعات اداری و غیر اداری کنترل نموده و ضمن گشت زنی در کلیه محوطه های ابلاغی بر اساس حجم قرارداد در صورت لزوم بازرسی افراد انجام دهند و در دفتر ثبت وقایع گزارش نمایند و از خروج و جابجائی هرگونه شیء و کالایی بدون مجوز کتبی نماینده کارفرما (اداره حراست) جلوگیری نمایند. در صورت عدم رعایت موارد قید شده کلیه خسارات احتمالی، از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.



مکتب فایا بریمانی
سازمان بهزیستی کشور
بیرق مدیریت کل بهزیستی مازندران

قاسم وفایی نژاد

شرکت وفا اندیشان آریانا


۱۴۰۳



- مسئولیت کامل حفاظت و نگهداری اموال و تاسیسات، ابنیه و کالاهای بهیمنکار بوده و در صورت وارد آمدن خسارت عمدی یا ناشی از سهل انگاری و سرقت، بهیمنکار ملزم به جبران خسارت وارده خواهد بود و در صورت عدم جبران خسارت کارفرما مجاز است از مطالبات و یا ضمانت نامه موجود کسر نماید.

8- بهیمنکار موظف است کلیه مقررات حفاظت فنی و بهداشت کار موضوع فصل چهارم قانون کار را در مورد نیروهای خود رعایت نموده و در صورت تخلف از این تعهد به هر نحوی مستقیم و غیر مستقیم خسارتی متوجه کارفرما گردد بهیمنکار موظف به جبران آنها خواهد بود و کارفرما در این مورد هیچ گونه تعهدی ندارد.

تبصره: بهیمنکار موظف است بمنظور رعایت ماده 66 قانون تامین اجتماعی و یا شکایت احتمالی نیروها و یا افراد ثالث قبل از شروع بکار آنان رابیمه حوادث یا مسئولیت نماید و مدارک فوق را به کارفرما ارائه نماید.

9- بهیمنکار موظف است توصیه های فنی و دستورالعملهای حفاظتی صادره از سوی نماینده کارفرما (اداره حراست) را بطور کامل اجرا نماید.

10- در شرایط خاص بمنظور پیشگیری و آماده باش و در صورت اعلام نیاز کارفرما به نیروی بیشتر علاوه بر نیروهای بکارگیری شده بهیمنکار موظف به همکاری می باشد بدیهی است حق السعی فوق در قالب متمم افزایش قرارداد از سوی کارفرما پرداخت خواهد شد.

تبصره 1: میزان پرداختی در زمان آماده باش برای هر روز (معادل یک سی ام) مبلغ ماهیانه قرارداد بهیمنکار با فرد معرفی شده برای هر نفر خواهد بود که بهیمنکار موظف است مستقیماً کل دریافتی را به نیروهای آماده باش پرداخت نماید.

تبصره 2: بهیمنکار موظف است علاوه بر معرفی نماینده، در هر روز یکی از نیروهای مستقر را مسئول شیفت معرفی نماید تا در غیاب نماینده بهیمنکار با نماینده کارفرما همکاری نماید.

دکتر فریبا بریمانی
معاون بهزیستی کشور
نیرنگ مدیرکل بهزیستی مازندران

قاسم وفایی نژاد

شرکت وفا اندیشان آریانا



11- پیمانکار تحت هیچ عنوان حق واگذاری عملیات موضوع قرارداد را تا پایان زمان قرارداد کلاً و جزاً به غیر ندارد و در صورت وقوع تخلف، کارفرما اختیار دارد رأساً و بطور یک طرفه قرارداد را نسخ و ضمن ضبط ضمانتنامه انجام تعهدات خسارات احتمالی را از محل مطالبات وی برداشت و مازاد آن را هم از پیمانکار مطالبه نماید.

12- هر گونه حوادث در خصوص کارکنان پیمانکار (از قبیل فوت و نقص عضو و غیره) که در حین انجام کار حادث گردد به عهده پیمانکار بوده و نامبرده می بایست در مراجع ذیصلاح حضور یافته و خسارات وارده را جبران و پرداخت نماید.

13- پرداخت کلیه هزینه های مربوط اعم از حقوق و مزایای پرسنل، تهیه ملزومات نگهداری، بیمه پرسنلی، بیمه مسئولیت، مالیات و ... به عهده پیمانکار خواهد.

14- پیمانکار موظف است صورت وضعیت ماهانه را از طریق سامانه مودیان و پایانه فروشگاهی پس از تایید این اداره ارسال نماید.

14- پیمانکار متعهد میگردد در صورت عدم تامین اعتبار از طرف کارفرما تا 2 ماه پرداخت حقوق و مزایای نیروهای شرکتی را بدون هیچگونه قید و شرط پس از تایید ناظر قرارداد پرداخت نماید.

15- با توجه به اینکه در صورت بروز آتش سوزی نیروهای پیمانکار موظف هستند با رعایت اصول ایمنی و حفاظتی و اشراف بر عملیات نسبت به اقدامات اولیه اطفاء حریق اقدام نمایند، لذا آموزش نیروها از سوی پیمانکار ضروری است و مدارک آموزشی باید به کارفرما ارائه گردد.

16- بکارگیری نیروهایی که دارای بیماریهای دائمی بوده و بیماریهای آنان موجب اختلال در امر نگهداری گردد ممنوع بوده و در صورت مشاهده در بکارگیری موارد فوق و ایجاد اختلال و خسارت کارفرما حق دارد با اخذ خسارت وارده قرارداد را یک طرفه لغو و تضمین مربوطه را ضبط نماید.

سازمان بهزیستی کشور
استان مازندران
مدیر کل بهزیستی مازندران

قاسم وفایی نژاد
شرکت وفا اندیشان آریانا



17- شرح وظائف پیمانکار بر اساس حجم قرارداد توسط نماینده کارفرما کتباً ابلاغ خواهد گردید و پیمانکار موظف است برابر شرح وظایف ابلاغی اقدام نماید و در صورت اعلام نماینده کارفرما (حراست) مبنی بر تخطی پیمانکار و عوامل مربوطه در مرحله اول اخطار کتبی و در مرحله دوم موجب اخذ جریمه بر اساس بند 2 به تشخیص و اعلام نظر نماینده کارفرما می گردد که از صورت حساب پیمانکار کسر خواهد شد.

ماده 6) تعهدات کارفرما

1- کارفرما فضای مناسب به همراه ملزومات دفتری مورد نیاز اولیه (صندلی ، میز، لوازم برودتی ، حرارتی و ...) را در اختیار پیمانکار قرار خواهد داد. کلیه لوازم و وسایل فوق طی صورتجلسه ای تنظیم و نزد پیمانکار به امانت گذاشته خواهد شد و پیمانکار ملزم به حفاظت و نگهداری از آنها می باشد.

2- پرداخت مبلغ قرارداد هر ماه پس از ارائه صورت وضعیت و لیست پرداختی جاری و ارائه لیست بیمه ماه قبل و اخذ تأییدیه توسط نماینده کارفرما و پس از کسر کسورات قانونی قابل پرداخت خواهد بود.

3- پرداخت حقوق پرسنل پیمانکاری با نظارت امور حراست کارفرما انجام خواهد شد و بدین لحاظ حراست کارفرما ترتیبی اتخاذ می نماید تا ضمن حفظ حقوق پرسنل پیمانکار کلیه حق و حقوق منظور شده در قانون کار و قوانین بیمه تامین اجتماعی به پرسنل مربوطه پرداخت گردد.

4- منابع مالی این قرارداد از محل بودجه استانی تامین میگردد و کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات را طبق قرارداد و پس از تایید دستگاه نظارت از محل اعتبارات تخصیص یافته پرداخت نماید.

تبصره 1: پیمانکار ملزم به صدور قیش حقوقی ماهیانه برای نیروهای خود می باشد.

تبصره 2: پیمانکار موظف است تصویر قرارداد با کارکنان بکارگیری شده را به نماینده کارفرما ارائه نماید.

تبصره 3: رعایت موارد فوق رافع مسئولیت پیمانکار در قبال پرسنل نخواهد شد.

فریبا بریمانی
سازمان بهزیستی کشور
مدیرکل بهزیستی مازندران

قاسم وفایی نژاد

شرکت وفا اندیشان آریانا

4- کارفرما می تواند میزان حجم کار موضوع قرارداد را پس از محاسبه تا سقف 25٪ مبلغ اولیه قرارداد افزایش یا کاهش دهد.

5- کار فرما اختیار دارد در مدت قرارداد اقدام به فسخ نماید در این صورت مراتب را یکماه حق فسخ کتباً به پیمانکار اعلام می نماید.

ماده (7) موارد فسخ

علاوه بر موارد پیشبینی شده در متن قرارداد مواردی همچون عدم اجراء تمام یا بخشی از قرارداد، تاخیر در شروع قرارداد تاخیر در اجرای کار به نحوی که دلالت بر عدم صلاحیت و یا سوء نیت پیمانکار داشته باشد، قصور اعم از بی احتیاطی، بی مبالائی کارکنان پیمانکار که به عنوان نگهدار شناخته می شوند منجر به خسارت کارفرما گردد و مورد تأیید حراست نیز باشد

ماده (8) ضمانت حسن انجام کار

پیمانکار متعهد می گردد موقع امضاء و مبادله قرارداد اقدام به ارائه ضمانت نامه حسن انجام کار که معادل 10 درصد مبلغ کل موضوع قرارداد می باشد را تسلیم کار فرما نماید. در صورتی که پیمانکار از اجرای هر یک از تعهدات خود تخلف نماید کارفرما مخیر است در چار چوب قرارداد ضمن فسخ قرارداد اسناد تضمینی را تا میزان خسارت وارده به نفع خود ضبط و وصول نماید.

ماده (9) حل اختلاف

در صورت بروز اختلاف موضوع از طریق گفتگو و مذاکره حل خواهد شد در صورت عدم اقتناع هر یک از طرفین وفق مقررات موضوعه مورد از طریق مراجع قضائی قابل پیگیری است.


دکتر قاسم وفایی
سازمان بهزیستی کشور
اداره کل بهزیستی استان مازندران

قاسم وفایی نژاد
شرکت وفا اندیشان آریانا

قرارداد خدمات مشاوره تلفنی

۱۴۸۰

قرارداد مشارکت در ارائه خدمت موضوع بند "ز" ماده (۱) آئین نامه اجرایی ماده ۲۲ قانون مدیریت خدمات کشوری (خدمات مشاوره تلفنی ۱۴۸۰)

این قرارداد در راستای اجرای بند "ز" ماده (۱) آئین نامه اجرایی ماده ۲۲ قانون مدیریت خدمات کشوری مصوب ۱۳۸۹/۷/۱۱ وزیران کمیسیون امور اجتماعی و دولت الکترونیک با اصلاحات بعدی فی ما بین اداره کل بهزیستی مازندران با شناسه ملی ۱۴۰۰۰۳۸۷۰۹۰ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۷۳۹۸۸۴۶۰ به نمایندگی دکتر فریبا بریمانی با سمت مدیر کل با شماره تلفن ۰۱۱۳۳۳۹۹۲۳۷ بعنوان کارفرما به آدرس: ساری خیابان رودکی اداره کل بهزیستی مازندران و مؤسسه مهر آرا شمال به شماره ثبت ۶۳۷ و کد اقتصادی ۱۴۰۰۳۴۴۸۳۸۹ به نمایندگی آقای محمد دانایی به شماره ملی ۲۰۶۳۳۹۷۷۳۲ با سمت رئیس هیئت مدیره و خانم نسرین فکوری با کد ملی ۲۰۶۰۳۷۶۲۳۸ با سمت مدیرعامل مؤسسه مهر آرا شمال با شماره تلفن ۰۱۱۳۳۳۹۲۷۳۰ و شماره همراه ۰۹۱۱۱۵۵۰۲۱ به آدرس: بابل میدان بسیج پشت ساختمان فرماندهی انتظامی با کد پستی ۴۱۷۸۸۴۵۸۸۷ بعنوان پیمانکار بشرح ذیل منعقد گردید:

ماده ۱- موضوع قرارداد:

- عبارت است از مشارکت در ارائه خدمت تخصصی به منظور ارائه خدمات مشاوره و روانشناسی تلفنی ۱۴۸۰ و حضوری در حیطه وظایف سازمان بهزیستی با رعایت کلیه قوانین و مقررات مرتبط با سازمان بهزیستی (مطابق جدول پیوست) حجم کار ۲۷۴۵۶ واحد کار: ساعت مشاوره نرخ واحد: ۷۷۰۰۰۰ ریال

ماده ۲- مدت قرارداد:

مدت قرارداد از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ الی ۱۴۰۳/۱۲/۲۹ به مدت یکسال می باشد.

ماده ۳- مبلغ قرارداد: مبلغ کل این قرارداد به موجب صورتجلسه تنظیمی کمیسیون مناقصه مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ مبلغ

۲۲/۹۸۰/۳۹۷/۴۴۰ ریال تعیین می گردد که هر ماه با ارائه صورت وضعیت، میزان حجم کار محاسبه و پس از تایید ناظر

قرارداد به شرح ماده ۴ پس از کسر کسورات قابل پرداخت خواهد بود. (تعدیل مبلغ اولیه قرارداد بر اساس حداقل حقوق

سال ۱۴۰۳ می باشد).

تبصره ۱: پیمانکار موظف به دریافت رسید حق بیمه از واحدهای مربوط و ارائه آن به سازمان پس از پایان ماه بعد خواهد بود.

کارفرما
دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)
کد پستی: ۷۳۷۱۵ - ۴۸۱۶۷
وبسایت: www.mazandaran-behzysty.ir
پست الکترونیکی: info@mazandaran-behzysty.ir

پیمانکار
مؤسسه مهر آراء شمال
نشانی: ساری - بلوار امیر مازندرانی - ابتدای خیابان رودکی (شهبند)
تلفن: ۳۹۹۳۹۴۹۰۳ - ۵
تلفن: ۳۳۳۹۵۸۰۴ - ۵۱۱



محمد دانایی نسرين فکوری

تبصره ۲: کلیه کسورات قانونی افراد بکار گرفته شده که به این قرارداد تعلق می گیرد، به عهده طرف دوم قرار داد (پیمانکار) می باشد.

ماده ۴- شرایط و نحوه پرداخت:

مبلغ قرارداد براساس تأیید ناظر با توجه به میزان خدمات تخصصی ارائه شده و به تفکیک ریز خدمات مطابق جدول پیوست در پایان هر ماه پس از کسر کسورات قابل پرداخت می باشد.

تبصره ۳: کارفرما می تواند میزان حجم کار موضوع قرارداد پس از محاسبه تا سقف ۲۵٪ مبلغ اولیه قرارداد افزایش یا کاهش دهد.

ماده ۵- تعهدات پیمانکار :

۵-۱- پرداخت کلیه هزینه های مربوط به انجام موضوع قرارداد اعم از حقوق و مزایای کارکنان، هزینه بیمه کارکنان، پرداخت عوارض قانونی و دریافت مفاصا حسابهای مالی (بیمه، مالیات و عوارض قانونی) بر عهده پیمانکار می باشد.

۵-۲- پیمانکار متعهد است بر اساس برنامه اعلامی سازمان بهزیستی نسبت به پرداخت اقدام نماید.

۵-۳- برنامه ریزی برای انجام موضوع قرارداد و بکارگیری افراد ذیصلاح و متخصص در امور محوله پس از تأیید کارفرما .

۵-۴- پیمانکار حق دریافت هیچگونه وجهی بابت ارائه خدمات مورد نظر از خدمت گیرندگان را ندارد.

۵-۵- کلیه مسئولیت های حقوقی و کیفری ناشی از انجام موضوع این قرارداد به عهده طرف دوم قرارداد می باشد.

۵-۶- تهیه وسایل ، تجهیزات و مواد مصرفی مورد نیاز جهت اجرای موضوع قرارداد بر عهده طرف دوم قرارداد می باشد.

۵-۷- پیمانکار متعهد به رعایت مقررات قانون کار و قانون تأمین اجتماعی در انجام وظایف موضوع قرارداد می باشد و همچنین متعهد به تعیین مزد و حقوق نیروی انسانی بر اساس مصوبه شورای عالی کار است و هر گونه پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به هیاتهای حل اختلاف کارگری و سایر تعهدات قانون کار را عهده دار می باشد و در پایان قرارداد می بایست مفاصا حساب تأمین اجتماعی را ارائه نماید.

کارفرما
دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)



پیمانکار
موسسه مهر آراء شمال
محمد دانایی نسرين فکوری



۹-۵- پیمانکار متعهد است نیروی انسانی واجد شرایط، امکانات و تجهیزات مورد نیاز را به میزان کافی و به تعداد و کیفیتی که به تأیید کارفرما می رسد جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به کار گیرد. پیمانکار متعهد به بکارگیری مشاوران و روانشناسان متخصص براساس شرایط مندرج در دستورالعمل مشاوره تلفنی دولتی ۱۴۸۰ می باشد.

۱۰-۵- پیمانکار مکلف است ماهیانه تصویر لیست پرداخت حقوق جاری و لیست بیمه ماه قبل کارکنان خود را که به تأیید سازمان تأمین اجتماعی رسیده است به کارفرما ارائه نماید.

۱۱-۵- پیمانکار مجاز به واگذاری کلی و جزئی موضوع قرارداد و تکالیف خود تحت هر عنوان به غیر نمی باشد.

۱۲-۵- در صورت عدم رعایت نظامات دولتی و استانداردهای لازم از ناحیه پرسنل ابواب جمعی طرف دوم قرارداد، هرگونه تبعات و خسارات مالی و جانی متوجه مسئولین طرف دوم قرارداد بوده و پیمانکار مسئول و پاسخگو خواهد بود.

۱۳-۵- پیمانکار می بایستی توانایی پرداخت حداقل ۲ ماه دستمزد و مزایای کارکنان تحت پوشش خود را داشته باشد و در پایان هر ماه دستمزد و مزایای آنها را پرداخت نماید.

۱۴-۵- در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی به عهده پیمانکار می باشد.

۱۵-۵- تغییر خدمات قابل ارائه در محل قرارداد ممنوع است.

۱۶-۵- کلیه اسناد و مدارکی که به منظور اجرای مفاد قرارداد در اختیار پیمانکار قرار می گیرد امانی و محرمانه است و پیمانکار مکلف به حفظ و نگهداری اسناد مذکور بوده و به هیچ وجه و در هیچ صورتی مجاز به واگذاری آن به دیگری پس از پایان قرارداد و پس از آن را به هیچ عنوان ندارد.

۱۷-۵- لیست اموال تحویلی به پیمانکار پیوست قرارداد بوده و پیمانکار مسئول هر گونه تعدی و تفریط در اموال و تجهیزات تحویلی می باشد.

کارفرما
دکتر فریبا پیریمانی (مدیر کل)
سازمان بهزیستی استان مازندران

پیمانکار
موسسه مهر آراء شمال
محمد دانایی
نسرین فکوری



۱۸-۵- پیمانکار موظف است صورت وضعیت ماهانه را از طریق سامانه مودیان و پایانه فروشگاهی پس از تایید این اداره ارسال نماید.

۱۹-۵- طرف دوم قرارداد متعهد می گردد کلیه قوانین و مقررات مربوطه از جمله قانون کار، قانون تأمین اجتماعی و قانون ارتقاء بهره‌وری کارکنان بالینی نظام سلامت (در صورت شمولیت) را در انجام وظایف موضوع قرارداد و پرداخت حقوق و مزایای پرسنل خویش رعایت نماید.

۲۰-۵- کلیه مسئولیت های حقوقی و جزائی ناشی از قانون کار و قانون تأمین اجتماعی افراد بکارگرفته شده بر عهده طرف دوم قرارداد بوده و در این زمینه طرف اول مسئولیتی نخواهد داشت.

۲۱-۵- طرف دوم قرارداد موظف است هرگونه تغییرات در شرکت یا موسسه را ظرف مدت ۷ روز به طرف اول بصورت مکتوب اطلاع دهد.

۲۲-۵- فرآیند ارائه خدمت به خدمت گیرندگان عبارت است از مشاوره تلفنی به مراجعینی که از سراسر استان با خط ۱۴۸۰ جهت راهنمایی و مشاوره در زمینه های مختلف تماس می گیرند.

۲۳-۵- در صورتیکه در طول مدت قرارداد، سیاستهای ملی و کشوری سازمان بهزیستی بر این قرار گیرد که یک قرارداد واحد کشوری برای کلیه نیروهای خرید خدمت مشاوره تلفنی در سراسر کشور منعقد گردد قرارداد فوق فسخ گردیده و پیمانکار هیچ ادعایی نسبت به این بند و مبلغ باقیمانده قرارداد نخواهد داشت و حق هرگونه ادعایی را از خود سلب می نماید.

ماده ۶- تعهدات کارفرما :

۱-۶- کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال حقوق و مزایا، بیمه و ... مطالبات نیروی انسانی پیمانکار در زمینه قانون کار و تامین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذیربط و دیصلاح و مسولیت مدنی، همچنین رابطه استخدامی با نیروهای انسانی بکارگیری شده ازسوی پیمانکار را ندارد.

۲-۶- تعیین مبلغ ماهانه قابل پرداخت بر اساس قیمت واحد هر کار و حجم کار انجام شده در طول هر ماه با پیوست پرداختی پیمانکار از محل پرداخت کارفرما انجام می پذیرد.

۳-۶- تعیین و ارائه استانداردها، سیاستهای اجرایی مورد نیاز برای انجام موضوع قرارداد.

کارفرما
دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)
سازمان بهزیستی استان مازندران



پیمانکار
موسسه مهر آراء شمال
محمد دانایی نسرين فکوری





ماده 7- ناظر قرارداد:

از سوی کارفرما، معاونت پشتیبانی (آقای مصطفی رجبی) و معاونت توسعه امور پیشگیری (آقای عبد الرضا قلندری) بعنوان ناظر قرارداد تعیین شده است و کلیه پرداختها از سوی کارفرما به پیمانکار (طبق ماده 4 قرارداد) پس از تایید ناظر قرارداد قابل پرداخت خواهد بود.

ماده 8- تضمینات :

8-1- حسن انجام تعهدات : پیمانکار مکلف است معادل 10٪ از مبلغ کل قرارداد (2/890/000/000 ریال) ضمانتنامه بانکی یا بصورت وجه نقد قبل از انعقاد قرارداد ارائه نماید ، ضمانتنامه یاد شده بایستی تا شش ماه پس از تاریخ اتمام قرارداد اعتبار داشته باشد و مبلغ نقدی بابت تضمین حسن انجام تعهدات به حساب خزانه (تمرکز سپرده) واریز می گردد.

- عدم واگذاری :

پیمانکار بدون مجوز کتبی از کارفرما حق واگذاری به صورت کلیت موضوع ماده یک قرارداد را به غیر (اعم از اشخاص حقیقی یا حقوقی) نداشته و در صورت ارتکاب چنین عملی متعهد به جبران خسارت ناشی از این امر خواهد بود و در این حالت کار فرما حق فسخ یک جانبه قرارداد را دارد.

ماده 10- حالت غیر مترقبه :

هر گونه تأخیر طرفین در اجرای تعهدات که ناشی از شرایط اضطراری و حاد (جنگ، شورش، زلزله، سیل، آتش سوزی، اعتصاب عمومی شیوع بیماریهای مسری) باشد تخلف طرف مربوطه از اجرای مفاد قرارداد تلقی نمی شود هرگاه به علل قانونی یا عوامل قهریه غیر قابل پیش بینی مجری قادر به انجام تعهدات قرارداد خود نباشد باید مراتب را پس از وقوع، حداکثر ظرف مدت 72 ساعت کتباً به کارفرما اعلام نماید و پس از رفع حالت فورس مائور به تعهدات خود عمل نماید.

ماده 11- مرجع حل اختلاف :

قرارداد حاضر از هر حیث تابع قوانین جمهوری اسلامی ایران می باشد و چنانچه بین طرفین اختلافی پیش آید ابتدا موضوع از طریق مذاکره با تشکیل کمیته ای مرکب از نماینده پیمانکار ، نماینده کارفرما ، ناظر قرارداد و کارشناس دفتر حقوقی کارفرما نسبت به حل و فصل آن اقدام خواهند نمود در غیر اینصورت رأی مرجع دیصلاح قانونی برای طرفین لازم الاجرا می باشد و طرفین تا حل اختلاف ملزم به انجام تعهدات خود خواهند بود.

کارفرما
دکتر فریبا برهمنی (مدیر کل)

پیمانکار
موسسه مهر آراء شمال
محمد دانایی کسری فکور

کد پستی : 73715 - 48167

نشانی : ساری - بلوار امیر مازندرانی - ابتدای خیابان رودکی (شهبند)

وب سایت : www.mazandaran-behzysty.ir

تلفن : 5 - 33394903 - 011

پست الکترونیکی : info@mazandaran-behzysty.ir

تلفن : 011 - 33395804



ماده ۱۲- فسخ قرارداد :

در صورت عدم اجرای قرارداد یا رها کردن آن توسط پیمانکار ، قرارداد به طور یک جانبه از سوی کارفرما فسخ می گردد و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی ندارد و پیمانکار موظف است تمامی خسارت های ناشی از عدم اجرای قرارداد را به کارفرما بپردازد تعیین میزان خسارت به عهده کارفرما است و کارفرما می تواند تضمین حسن انجام کار را به نفع خود ضبط و خسارت ناشی از فسخ قرارداد را از تضمینات و مطالبات مجری استیفاء نماید.

ماده ۱۳- خسارت دیرکرد (جریمه تأخیر):

چنانچه قرارداد بدون عذر موجه در موعد مقرر به پایان نرسد و موافقت کتبی جهت استمهال قرارداد صورت نگیرد به ازاء هر روز تأخیر در کل زمان تعیین شده جهت انجام موضوع قرارداد ۱٪ از کل قرارداد به عنوان خسارت دیرکرد کسر می گردد.

ماده ۱۴- منع مداخله کارکنان دولت:

پیمانکار رسماً اعلام می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارکنان در معاملات دولتی، مصوب ۲۲ دیماه ۱۳۳۷ نمی باشد. پیمانکار تعهد می نماید که منافع این قرارداد را به هیچیک از اشخاص یا افرادی که در قانون مذکور پیش بینی نشده است انتقال نداده و یا آنان را به مشارکت قبول نکند. بدیهی است در صورت تخلف از مراتب فوق کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه پیمانکار بوده و کارفرما طبق مقررات قانون مزبور با پیمانکار (شرکت) رفتار می نماید و در این خصوص کارفرما هیچ مسئولیتی نخواهد داشت.

کارفرما
دکتر قریب آفرین بهانی (مدیر کل)

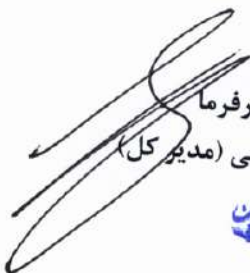

پیمانکار
موسسه مهر آراء شمال
محمد دانایی نسرين فکوری


ماده ۱۵- نشانی طرفین برای ارسال اطلاعیه ها و مکاتبات:

هر گونه مکاتبه ای که طبق این قرارداد بعنوان «کارفرما» و یا «پیمانکار» باشد، باید به نشانی های مذکور در ابتدای قرارداد، ارسال و یا تحویل پست سفارشی شود.. هر گاه یکی از طرفین قرارداد نشانی خود را در مدت قرارداد تغییر دهد باید ظرف ۴۸ ساعت موضوع را کتباً به طرف دیگر اعلام نماید و تا زمانیکه نشانی جدید به طرف دیگر اعلام نشده است، کلیه نامه ها و اوراق و اظهار نامه ها به نشانی مذکور در آغاز این قرارداد ارسال و ابلاغ قانونی تلقی خواهد شد.

ماده ۱۶- نسخ قرارداد:

این قرارداد در ۱۶ ماده در سه نسخه تهیه و تنظیم شده که پس از امضاء و مبادله قرارداد لازم الاجراء خواهد بود که همه نسخه ها از لحاظ قانونی دارای حکم واحد می باشد.


کارفرما
دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)


پیمانکار
موسسه مهر آراء شمال
محمد دانایی نسرين فکوری


قرارداد خدمات پشتیبانی و نقلیه



قرارداد خدمات پشتیبانی و نقلیه

قرارداد ذیل به استناد ماده 17 قانون مدیریت خدمات کشوری فیما بین اداره کل بهزیستی مازندران دارای شناسه ملی 14000287090 و کد اقتصادی 411373988465 به مدیریت دکتر فریبا بریمانی فرزند ابراهیم با کد ملی 2091898473 (مدیر کل بهزیستی مازندران) به آدرس - ساری خیابان شهید اداره کل بهزیستی مازندران که در این قرارداد «کارفرما» نامیده می شود از یک طرف و شرکت وفا اندیشان آریانا با شماره ثبت 10654 به تاریخ 1389/11/06 با کد اقتصادی 10760381491 به نمایندگی آقای قاسم وفایی نژاد، فرزند غلامرضا، با کد ملی 0073274941 با سمت رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت به آدرس: مازندران - ساری - بلوار پاسداران انتهای کوچه بهار آخرین ساختمان سمت چپ از طرف دیگر که منبع در این قرارداد «پیمانکار» نامیده می شود منعقد و طرفین ملزم به رعایت مفاد آن می باشند. (شماره تماس: 09113536537 - 33345476)

ماده 1- موضوع قرارداد:

عبارتست از ارائه خدمات پشتیبانی (خدماتی، و امور نقلیه) کارکنان اداره کل بهزیستی مازندران و شهرستانهای تابعه که حسب مورد بر اساس برنامه های تعیین شده از سوی کارفرما انجام خواهد گرفت. (جدول آنا نیز پیوست قرارداد می باشد).

- خدماتی 10 نفر مقدار 7810968 واحد کار متر مربع
- امور نقلیه 45 دستگاه مقدار 1317604 واحد کار کیلو متر

ماده 2- مدت انجام قرارداد:

مدت انجام این قرارداد از تاریخ 1403/01/01 لغایت 1403/12/29 به مدت یکسال می باشد.

ماده 3- مبلغ قرارداد:

مبلغ کل قرارداد بر اساس صورتجلسه مناقصه خدمات پشتیبانی و امور نقلیه مورخ 1402/12/26 مبلغ 94/053/060/480 ریال و به حروف نود و چهار میلیارد و پنجاه و سه میلیون و شصت هزار و چهار صد و هشتاد ریال می باشد. (تعدیل مبلغ افزایش قرارداد براساس حداقل حقوق تعیین شده در سال 1403)

اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)
دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

شرکت وفا اندیشان آریانا (پیمانکار)
قاسم وفایی نژاد (مدیر عامل)



تبصره : این مبلغ به منزله سقف قرارداد بوده و متناسب با صورت وضعیت و عملکرد ارائه شده مورد تأیید کارفرما که همراه با ارائه صورت وضعیت و میزان حجم کار محاسبه و پس از تأیید قرارداد و پس از کسر کسورات و جرائم احتمالی به حساب واریز خواهد شد بدیهی است در صورتیکه جمع صورت وضعیتهای کل مدت قرارداد پس از بررسی اداره کل بهزیستی مازندران کمتر از سقف قرارداد شود پیمانکار هیچ حقی نسبت به مابه التفاوت جمع مبالغ صورت وضعیتها و سقف قرارداد ندارد.

ماده 4 - محل اجرای کار :

محل اجرای کار حوزه ستادی اداره کل بهزیستی مازندران و شهرستانهای تابعه و محل مأموریت خودروها داخل استان و خارج استان می باشد .

ماده 5 - ضمانتنامه حسن انجام کار :

پیمانکار موظف است به منظور تضمین حسن انجام تعهدات موضوع این قرارداد ضمانتنامه بانکی معادل 10٪ مبلغ کل قرارداد (10/000/000/000 ریال) به کارفرما تسلیم نماید این ضمانتنامه پس از انجام کلیه تعهدات مندرج در این قرارداد به پیمانکار مسترد خواهد شد. بدیهی است چنانچه پیمانکار کارهای موضوع این قرارداد را به نحو احسن انجام ندهد و یا از انجام تمام یا بخشی از تعهدات خود بازماند کارفرما راساً و بدون آنکه نیازی به مراجعه به مراجع ذیصلاح قضایی داشته باشد محق به وصول مبلغ ضمانتنامه از بانک مربوطه و واریز آن به حساب خود می باشد و در این خصوص طرح هرگونه دعوی و ادعا و یا آغاز سخنی نزد هر شخص و مرجعی از طرف پیمانکار از درجه اعتبار ساقط است.

ماده 6 - نظارت :

بمنظور نظارت بر انجام تعهدات پیمانکار ، معاونت پشتیبانی (آقای مصطفی رحیمی) از طرف کارفرما بعنوان ناظر و مرجع بررسی و تأیید کارکرد و صورت وضعیتهای مربوطه تعیین می گردد .

ماده 7 - نحوه پرداخت :

کارفرما متعهد می گردد تا در پایان قرارداد حسب درخواست کتبی پیمانکار نسبت به پرداخت مبالغ صورت وضعیتهای ارسالی وی پس از تأیید ناظر (امور پشتیبانی) و کسر علی الحساب های پرداختی ، کسورات قانونی و جرائم احتمالی اقدام نماید .

اداره کل بهزیستی استان مازندران (کارفرما)
دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

شرکت وفا اندیشان آریانا (پیمانکار)
قاسم وفایی نژاد (مدیر عامل)



ماده 8- کسورات قانونی:

پرداخت کلیه کسورات قانونی مترتب بر این قرارداد (بیمه) و سایر حقوق متعلقه بر اساس قوانین و مقررات جاری کشور به عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده 9- اجرای قانون کار :

پیمانکار متعهد میگردد که تمامی مقررات قانون کار و تأمین اجتماعی را در مورد کارکنان و کارگران خود اعمال نماید. هرگونه پاسخگویی به شکایات کارگران و اجرای آراء مربوط به هیأت های حل اختلاف کارگری با پیمانکار است.

ماده 10- تغییر مقادیر قرارداد:

کارفرما می تواند میزان حجم کار موضوع قرارداد را پس از محاسبه تا سقف 25٪ مبلغ اولیه قرارداد افزایش یا کاهش دهد.

ماده 11- تعهدات (کارفرما) :

- منابع مالی این قرارداد از محل بودجه استانی بهزیستی مازندران تامین اعتبار گردید و کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات را طبق قرارداد و پس از تأیید ناظر قرارداد از محل اعتبارات تخصیص یافته پرداخت نماید.

- کارفرما متعهد می شود اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات بهتر در اختیار پیمانکار قرار دهد.

- کارفرما متعهد است برای فسخ قرارداد حداقل یک ماه قبل از فسخ، موضوع را برابر مقررات کتباً به پیمانکار اطلاع دهد.

- کارفرما مکلف است ضمانت لازم جهت حسن انجام کار و اجرای کلیه تکالیف قانونی و هر نوع پاسخگویی به مراجع ذیربط را از پیمانکار اخذ نماید.

- کارفرما متعهد است ، حق بیمه ، و کلیه کسورات قانونی را از جمع مبلغ پرداختی به پیمانکار کسر و به حساب سازمانها و ادارات مربوطه واریز نماید .

اداره کل بهزیستی استان مازندران

دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

شرکت وفا اندیشان آریانا (پیمانکار)

(کارفرما)

قاسم وفایی نژاد (مدیر عامل)



ماده 12- تعهدات پیمانکار :

12-1- کارفرما هیچگونه تعهدی نسبت به وضعیت استخدامی، حقوق و مزایای کارکنان پیمانکار در اجرای این قرارداد ندارد.

12-2- پیمانکار متعهد می گردد حقوق و مزایای کارکنان را براساس حکم و مبلغ آن را براساس فیش واریزی به حساب کارکنان خود پرداخت و لیست مستندات آتراهمه ماهه به ذیحسابی طرحها ارسال نماید.

12-3- پیمانکار متعهد میگردد در صورت عدم تامین اعتبار از طرف کارفرما تا 2 ماه پرداخت حقوق و مزایای نیروهای شرکتی را بدون هیچگونه قید و شرط پس از تایید ناظر قرارداد پرداخت نماید.

12-4- پیمانکار متعهد می گردد بدون اطلاع و کسب مجوز قبلی از کارفرما نسبت به جایگزینی کارکنان خود اقدام ننماید.

12-5- پیمانکار متعهد می گردد کلیه شرایط و وظایف مندرج در شرایط شرکت در مناقصه را رعایت نماید.

12-6- پیمانکار موظف است نسبت به دریافت رسید حق بیمه (مقاصص حساب) از حساب مزبور به واحدهای مربوط و سازمان تامین اجتماعی اقدام و به دستگاه اجرایی بعد از پایان ماه بعد ارائه نماید.

12-7- در صورتی که کارفرما متوجه تخلف شرکت پیمانکار شود پرداختی به کارکنان را از محل مبلغ قرارداد از طریق ذیحساب و مسئول امور مالی انجام خواهد داد و متناسباً هزینه مدیریتی پیمانکار کاهش خواهد یافت.

12-8- پیمانکار متعهد می گردد کلیه شرایط مربوط به بندهای ماده یک آیین نامه اجرایی پیشگیری و مبارزه با رشوه موضوع تصویب نامه شماره 73377 مورخ 1383/11/22 و همچنین آئین نامه اجرای قانون مبارزه با پولشویی به شماره 181434 مورخ 1388/09/11 هیات محترم وزیران را مطالعه و رعایت نماید و در صورت احراز تخلف، مناقصه گزار مجاز و مختار است قرارداد را یکجانبه فسخ و موضوع را جهت اعمال مجازاتهای لازم به مراجع ذیربط ارجاع و ارسال نماید. در صورت احراز تخلف مناقصه گزار مجاز به عقد قرارداد نمی باشد.

اداره کل بهزیستی استان مازندران

دکتر قریبا بریمانی (مدیر کل)

شرکت وفا اندیشان آریانا پیمانکار

(کارفرما)

قاسم وفایی نژاد (مدیر عامل)



9-12- پیمانکار متعهد می گردد کلیه کارکنان را در مدت قرارداد بصورت کامل تحت پوشش بیمه تامین اجتماعی قرار دهد و پس از پرداخت حق السهم کارفرما (اداره کل بهزیستی مازندران) لیست بیمه را همه ماهه ضمیمه صورت وضعیت نماید .

10-12- کارفرما نسبت به هزینه های احتمالی راننده ها از جمله تصادفات و جریمه های رانندگی در زمان انجام مأموریت هیچگونه مسئولیتی نخواهد داشت.
پیمانکار موظف است صورت وضعیت ماهانه را از طریق سامانه مودیان و پایانه فروشگاهی پس از تایید این اداره ارسال نماید.

ماده 13- جرایم و خسارات احتمالی پیمانکار :

در موارد زیر پیمانکار مشمول پرداخت جریمه و جبران خسارت وارده خواهد بود:
1-13- چنانچه پیمانکار در انجام وظایف و تکالیف موضوع این قرارداد کوتاهی یا سهل انگاری نماید و یا به تعهدات خود به نحو مندرج در این قرارداد عمل ننماید علاوه بر جبران خسارت وارده مکلف به پرداخت جریمه ای معادل 1٪ مبلغ کل قرارداد ماهیانه می باشد. میزان خسارت توسط کارفرما تعیین می شود و مبلغ برآورد شده و جریمه متعلقه رأساً بوسیله کارفرما از مطالبات و صورت وضعیتهای پیمانکار کسر خواهد شد. پیمانکار حق هرگونه اعتراض و ادعایی را در این خصوص از خود سلب می نماید چنانچه مطالبات پیمانکار کافی برای پرداخت خسارت و جریمه نباشد کارفرما نسبت به وصول آن از محل سایر اموال و دارائیهای پیمانکار اقدام خواهد نمود.

اداره کل بهزیستی استان مازندران

دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

شرکت وفا اندیشان آریانا (پیمانکار)

(کارفرما)

قاسم وفايي نژاد (مدیر عامل)



2-13- هرگاه به هنگام انجام کارهای موضوع این قرارداد توسط پیمانکار و یا عوامل وی صدمه ای به اموال، لوازم، امکانات و تاسیسات کارفرما وارد آید پیمانکار موظف به جبران خسارت و اعاده وضع به حالت سابق بنحوی که مورد قبول کارفرما باشد، می باشد در غیر اینصورت کارفرما خود راساً نسبت به انجام آن اقدام و هزینه تمام شده را بعلاوه 15٪ آن از محل ضمانتنامه و یا سایر مطالبات پیمانکار کسر و دریافت می نماید و پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را در این مورد نخواهد داشت. چنانچه ضمانتنامه و مطالبات پیمانکار کافی برای پرداخت موارد مذکور نباشد کارفرما نسبت به وصول آن از محل سایر اموال و دارائیهای پیمانکار اقدام خواهد نمود.

3-13- چنانچه کارکنان پیمانکار نسبت به وظایف، انجام تعهدات و تکالیف موضوع قرارداد تخلف نمایند کارفرما می تواند باستناد شرایط شرکت در مناقصه که جزء لاینفک قرارداد می باشد نسبت به کسر جرایم و خسارات وارده از مطالباتش اقدام نماید.

ماده 14- منع مداخله کارکنان دولت:

پیمانکار اعلام میدارد که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی و کشوری مصوب 1337 نمی باشد و ملتزم می گردد مفاد قانون مزبور را بطور کلی رعایت نموده و نیز اعلام میدارد که منافع این قرارداد را کلاً یا جزاً به هیچیک از اشخاص حقیقی یا حقوقی موضوع قانون مزبور انتقال نداده و نخواهد داد و یا آنها را به شراکت قبول نکرده و نمی نماید و چنانچه پس از انعقاد قرارداد معلوم شود پیمانکار قانوناً ممنوع از انعقاد قرارداد بوده کارفرما اختیار دارد که قرارداد منعقد رافسخ نماید و از این حیث جبران هرگونه ضرر و زیان وارده به کارفرما بعهد او (پیمانکار) است.

ماده 15- حق واگذاری به غیر :

پیمانکار نمیتواند بدون موافقت کتبی کارفرما تمام یا قسمتی از تعهدات موضوع این قرارداد را به غیر واگذار نماید.

اداره کل بهزیستی استان مازندران

دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

شرکت وفا اندیشان آویانا (پیمانکار)

(کارفرما)

قاسم وفایی نژاد (مدیر عامل)



ماده 16- حوادث قهریه (فورس ماژور) :

منظور از حوادث قهریه پیش آمدن حوادثی است که اولاً غیر قابل پیش بینی بوده . ثانیاً جلوگیری یا رفع آن از عهده پیمانکار خارج بوده . ثالثاً فعل یا ترک فعل پیمانکار در بروز آن موثر نبوده باشد در اینگونه موارد پیمانکار بایستی کارفرما را در اسرع وقت از بروز اینگونه حوادث مطلع نماید و حسب مورد تمديد و یا خاتمه دادن به قرارداد را درخواست نماید

ماده 17- موارد فسخ قرارداد :

- در موارد ذیل قرارداد از طرف کارفرما قابل فسخ است .
- 1- در صورتی که پیمانکار به تعهدات موضوع ماده 12 پای بند نموده و یا از انجام آن امتناع ورزد.
- 2- تاخیر در شروع کار بیش از یک هفته
- 3- رها کردن کار بدون اجازه کارفرما
- 4- عدم توانایی انجام کار به تشخیص کارفرما
- 5- انحلال شرکت پیمانکار
- 6- ورشکستگی پیمانکار
- 7- پیمانکار مشمول ممنوعیت قانون منع مداخله کارکنان دولت مصوب 22 دیماه 1337 گردد .
- 8- انتقال قرارداد به غیر بدون اجازه کارفرما
- 9- تاخیر در پرداخت دو ماه حقوق و مزایای کامل رانندگان قبل از دریافت حق الزحمه از ذیحسابی در اینصورت کارفرما مجاز و مختار است بدون هیچگونه تشریفات قضایی نسبت به فسخ قرارداد و وصول ضمانتنامه حسن انجام کار به نفع خود اقدام و زیانهای وارده را براساس مقررات قانونی و این قرارداد از پیمانکار مطالبه نماید و در این صورت پیمانکار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت .

ماده 18- خاتمه دادن قرارداد :

کارفرما اختیار دارد بدون آنکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد بنا به مصلحت خود یا علل دیگری که خود صلاح می داند تصمیم به خاتمه دادن قرارداد بگیرد که در اینصورت مکلف است مراتب را یکماه قبل کتباً به پیمانکار اعلام می نماید و در همان اعلامیه جزئیات خاتمه دادن قرارداد را به اطلاع پیمانکار می رساند .

اداره کل بهزیستی استان مازندران

دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

شرکت وفاداندیشان آریانا (پیمانکار)

(کارفرما)

قاسم وفایی نژاد (مدیر عامل)



ماده 19 - حل اختلاف :

در صورت بروز اختلاف در تفسیر و یا تعبیر و یا طرز اجرای قرارداد، بدو موضوع اختلاف در کمیسیونی مرکب از سه کارشناس (یکی از طرف کارفرما ، یکی از طرف پیمانکار و دیگری مرضی الطرفین) که کتباً معرفی خواهند شد مطرح و هر تصمیمی که کمیسیون مذکور باتفاق آراء اتخاذ نماید ، برای طرفین نافذ و لازم الاجرا است و در صورتیکه به جهتی از جهات کمیسیون تشکیل نگردد یا توافق حاصل نشود حل اختلافات از طریق مراجع قضائی بعمل خواهد آمد.

ماده 20 - موارد پیش بینی نشده:

مواردیکه در این قرارداد پیش بینی نشده است تابع قوانین جاری کشوری می باشد.

ماده 21 - ضمایم قرارداد:

ضمائم این قرارداد شامل کلیه اسناد و شرایط شرکت در مناقصه است که جزء لاینفک قرارداد می باشد.

ماده 22 - نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

- 1- نشانی کارفرما : ساری - خیابان شهید - اداره کل بهزیستی مازندران تلفن: 5-33394892
 - 2- نشانی پیمانکار: ساری بلوار پاسداران انتهای کوچه بهار آخرین ساختمان سمت چپ تلفن 33345476
- نشانی فوق به منزله اقامتگاه قانونی طرفین می باشد و لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود در صورت تغییر نشانی طرفین ظرف مدت 48 ساعت یکدیگر را کتباً مطلع نمایند در غیر اینصورت کلیه نامه های ابلاغ شده، ابلاغ تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

ماده 23 - امضاء طرفین

این قرارداد شامل بیست و سه ماده در چهار نسخه که هر نسخه حکم واحد را دارد تنظیم و منعقد گردیده که پس از امضاء و ابلاغ برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

اداره کل بهزیستی استان مازندران

دکتر فریبا بریمانی (مدیر کل)

شرکت وفا انده پیمان آریانا (پیمانکار)

(کارفرما)

قاسم وفایی نژاد (مدیر عامل)